

# ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SKUPINY ENTERIA a.s. A O STAVU JEJÍHO MAJETKU ZA HOSPODÁŘSKÝ ROK 2023/2024 (konsolidace)

## ÚVOD

Uplynulý hospodářský rok 2023/2024 (dále též „HR2023“) byl z pohledu činnosti a výsledků skupiny enteria a.s. velmi úspěšný a navázal tak na předchozí růstový trend. Celkově se společností holdingu podařilo prakticky ve všech produkčních oblastech využít možností a příležitostí stavebního trhu České republiky. Především se dařilo v segmentu dopravních staveb, a to jak drážních, tak i silničních, které tvoří hlavní podnikatelské segmenty celé skupiny, a kde se hlavní stavební firmy skupiny opíraly o klíčové holdingové technologie, především o flotilu těžké traťové mechanizace a obaloven asfaltových směsí.

Růst objemu dodávek pro trh železniční infrastruktury byl kromě úspěšné obchodní strategie rovněž ovlivněn významnou akvizicí realizovanou v uplynulém hospodářském roce do stavební společnosti PEDASTA dopravní stavby, s.r.o., která se specializuje na stavební práce na drážním trhu, a to zejména v teritoriu severních, západních a středních Čech. Tímto krokem skupina zvýšila pokrytí trhu v rámci České republiky a zvýšila reálné stavební kapacity pro tento klíčový segment, a také podpořila synergické efekty spočívající ve využití kapacity specializovaných drážních strojů společnosti HROCHOSTROJ a.s.

Významně se dařilo firmám skupiny i na trhu pozemních staveb, kde podobně jako v předcházejících letech byly obchodní možnosti limitovány vnitřními kapacitami firem skupiny a také dostupnými externími kapacitami subdodavatelství firem.

Společnosti skupiny enteria i v HR2023 naplňovaly dlouhodobou prorůstovou strategii, která se vedle personálního rozvoje a realizace systémových změn opírá zejména o aktivní investiční a akviziční politiku. Skupina enteria v HR2023 pokračovala v realizaci investičního programu, kdy se roční objem investic každoročně pohybuje kolem 350 mil. Kč, a jsou tedy plně reinvestovány odpisy a také podstatná část vytvořeného zisku. V roce H2023 tak byly v rámci celého holdingu zrealizovány investice včetně pořízení obchodních podílů a vkladů do společností v objemu 615,9 mil. Kč.

Úspěšný průběh stavební sezóny HR2023 dokumentuje především navýšení tržeb za prodej výrobků a služeb **hlavních produkčních firem skupiny**, tj. firem Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., MARHOLD a.s., KVIS Pardubice a.s., Hroší stavby Morava a.s., INSTAV Hlinsko a.s., PEDASTA dopravní stavby, s.r.o., HROCHOSTROJ a.s. a REVIS – Praha spol. s r.o., které oproti předchozímu období vzrostly o 17,4 % z 7,847 mld. Kč na 9,214 mld. Kč. Hospodářský výsledek po zdanění u těchto firem vzrostl z 396,1 mil. Kč na 519,8 mil. Kč, tedy o 31,2 %.

Co je ale velice pozitivní, že se podařilo při velké dynamice růstu tržeb **udržet míru tvorby netto zisku produkčních firem** vztaheného k tržbám, když se tento ukazatel rentability činnosti zvýšil z 5,04 % na 5,64 %, a to i přes další růst mzdových nákladů, růst cen materiálových vstupů a specializovaných subdodávek. Tohoto velmi příznivého vývoje bylo částečně dosaženo i díky uplatnění valorizačních doložek u některých významných dlouhodobých investičních zakázek.

Celkové **nekonsolidované tržby za prodej výrobků a služeb všech firem holdingu** včetně mateřské společnosti enteria dosáhly částky 10,119 mld. Kč, oproti předchozímu roku 8,516 mld. Kč (dále údaje uváděné v závorkách vždy představují dosaženou hodnotu parametru v uplynulém HR2022), a vzrostly tak o 18,8 %. Na tomto růstu kromě hlavních

produkčních společností skupiny se dále jak z pohledu tržeb, tak z pohledu tvorby zisku podílelo i dokončování významných bytových developerských projektů PROKOPKA v Pardubicích a Hlinsko 2.etapa.

Nekonsolidované tržby a hospodářské výsledky hlavních produkčních firem skupiny po zdanění z pohledu jejich dynamiky dále uvádíme v přehledné tabulce, údaje uvedeny v milionech Kč.

Tržby v mil. Kč	Index	HR 2023	HR 2022	HR 2021	HR 2020	HR 2019
enteria a.s.	120,2 %	238,4	198,3	185,0	163,6	130,3
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	103,3 %	4 486,5	4 344,1	3 617,0	3 215,2	2 768,2
MARHOLD a.s.	139,0 %	1 682,1	1 209,9	944,6	685,4	667,0
KVIS Pardubice a.s.	92,8 %	521,4	561,9	391,9	394,0	369,2
INSTAV Hlinsko a.s.	92,6 %	313,3	338,4	310,8	267,8	274,0
Hroší stavby Morava a.s.	140,7 %	1 075,9	764,7	655,0	607,9	441,1
Hrochostroj a.s.	159,4 %	456,1	286,1	254,7	224,2	379,5
REVIS - Praha spol. s r.o.	86,7 %	296,9	342,3			
PEDASTA dopravní stavby, s.r.o.		381,6				
<b>Celkem</b>	<b>117,5 %</b>	<b>9 452,2</b>	<b>8 045,7</b>	<b>6 359,0</b>	<b>5 558,1</b>	<b>5 029,3</b>
Hlavní produkční firmy	117,4 %	9 213,8	7 847,4	6 174,0	5 394,5	4 899,0

HV netto v mil. Kč	Index	HR 2023	HR 2022	HR 2021	HR 2020	HR 2019
enteria a.s.	133,3 %	248,8	186,6	377,8	452,7	134,4
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	104,6 %	307,3	293,8	217,5	346,9	220,9
MARHOLD a.s.	203,7 %	98,6	48,4	51,8	35,0	33,6
KVIS Pardubice a.s.	142,0 %	19,6	13,8	5,9	21,8	23,9
INSTAV Hlinsko a.s.	19,8 %	5,2	26,2	30,3	27,8	26,5
Hroší stavby Morava a.s.	665,6 %	61,9	9,3	37,7	32,4	29,9
Hrochostroj a.s.	545,2 %	22,9	4,2	7,8	12,7	23,3
REVIS - Praha spol. s r.o.	1100 %	4,4	0,4			
PEDASTA dopravní stavby, s.r.o.		22,7				
<b>Celkem</b>	<b>135,8 %</b>	<b>791,3</b>	<b>582,7</b>	<b>728,8</b>	<b>929,3</b>	<b>492,5</b>
Hlavní produkční firmy	136,9 %	542,6	396,1	351,0	476,6	358,1

Poznámka k tabulce: Tržby = tržby z prodeje za vlastní výrobky a služby, HV netto = hospodářský výsledek po zdanění. Řádek CELKEM holding enteria jsou uvedeny nekonsolidované údaje za všechny firmy skupiny. Údaje jsou za jednotlivé hospodářské roky.

V důsledku dosažené rentability činností a výrazně proinvestiční dividendové politiky akcionářů, společnost posilovala celkovou finanční stabilitu holdingu, došlo k dalšímu meziročnímu navýšení objemu vlastního kapitálu holdingu a také udržení úrovně cash z předchozího období, a to i přes pokračování vysoké investiční a akviziční aktivity skupiny z předchozích let.

Při hodnocení hospodářských výsledků jak mateřské společnosti enteria a.s., tak celé skupiny, je nutné vzít v úvahu, že celkově dosažený nekonsolidovaný výsledek po zdanění hlavních firem skupiny včetně enteria a.s. dosahuje zisku ve výši 791,3 mil. Kč, a je každoročně významně ovlivněn výplatou dividendy dceřiných firem mateřské firmy enteria a.s.,

a to v uplynulém roce v celkovém objemu 252,5 mil. Kč (176,2) mil. Kč. Po odečtu ve skupině vyplacených dividend činí zisk hlavních firem holdingu včetně enteria a.s. po zdanění částku 538,8 mil. Kč (406,6 mil. Kč).

Pokud jde o **konsolidované výsledky**, tak skupina enteria za HR2023 dosáhla konsolidovaných tržeb ve výši 8,33 mld. Kč, což představuje navýšení o 19,1 % oproti objemu 6,99 mld. Kč dosaženém v předchozím období. Obdobně se zvýšil objem provozního výsledku, když se zvýšil z 522,6 mil. Kč na 707,3 mil. Kč. Celkový konsolidovaný hospodářský výsledek skupiny za HR2023 se zvýšil o 55,9 %, když z částky 311 mil. Kč v roce předcházejícím dosáhl částky 484,7 mil. Kč. Celkový objem konsolidovaných aktiv meziročně vrostl z 6,17 mld. Kč na 6,44 mld. Kč, tedy o 271 mil. Kč, vlastní kapitál skupiny se zvýšil z 3,84 mld. Kč na 4,28 mld. Kč a meziročně narostl o částku 445 mil. Kč.

Z pohledu hodnocení celkové stability činnosti mateřské společnosti enteria a.s., i celé skupiny enteria, nelze opomenout a nezmínit **dokončení procesu generační výměny akcionářů**, kdy na základě rozhodnutí valné hromady společnosti konané dne 26. září 2023 došlo k obměně reprezentantů nejvýznamnějších akcionářů v dozorčí radě mateřské společnosti enteria a.s., a také ke změně v obsazení statutárního orgánu, kdy byl předsedou představenstva nově zvolen Ing. Martin Kvirenc. Tato změna rovněž inicializovala řadu dalších personálně - organizačních změn v rámci společností skupiny, které ve svém souhrnu reagují na růst složitosti činnosti a řízení společnosti a celé skupiny enteria a.s., nejvýznamnější byly změny ve složení představenstva společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice a.s..

## PRŮBĚH PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTÍ SKUPINY

Výsledky hlavní podnikatelské činnosti za uplynulý rok společností skupiny byly již uvedeny v úvodní kapitole, společnosti skupiny byly ale velmi aktivní a úspěšně působily i v dalších oblastech, zejména v oblasti investiční, akviziční a v oblasti developerských projektů.

### AKVIZIČNÍ ČINNOST

Jak již bylo uvedeno, klíčovou akvizicí pro posílení pozice skupiny na trhu staveb železniční infrastruktury bylo pořízení 100% podílu ve společnosti **PEDASTA dopravní stavby s.r.o.** mateřskou společností enteria a.s., která je i nadále klíčovým nositelem akviziční činnosti skupiny. Další realizovanou akvizicí bylo pořízení 100% podílu ve společnosti **SARA Hranice s.r.o.**, která je vlastníkem významného pozemku, na kterém enteria a.s. plánuje postavit klíčovou obalovnu asfaltových směsí pro oblast střední a severní Moravy, která je zásadní podmínkou pro rozvoj produktu silničních staveb v uvedeném teritoriu, a to formou samostatné projektové firmy, která uvažuje s účastí dalších investorů.

Dále společnost enteria a.s. založila v červnu 2023 novou projektovou společnost **DEPRO U KOMÍNA s.r.o.**, která bude nositelem bytového developerského projektu v lokalitě Moravská Třebová.

Mateřská společnost enteria a.s. dále poskytla na kapitálové posílení a podnikatelskou činnost firem **MARHOLD a.s.**, **HROCHOSTROJ a.s.**, **DEPRO HODINÁŘKA s.r.o.**, **DEPRO U KOMÍNA s.r.o.** příplatky mimo základní kapitál v celkové výši 64,9 mil. Kč.

**Celkové akviziční výdaje a výdaje na vklady a příplatky do dceřiných společností enteria a.s. pak dosáhly v HR2023 částky 260,1 mil. Kč.**

V listopadu 2023 společnost enteria a.s. vyvolala jednání valné hromady **PASO Brno a.s., v likvidaci**, a v rámci procesu vytěsnění minoritních akcionářů se enteria a.s. stala majitelem 100% podílu na základním kapitálu uvedené společnosti. Tento krok byl učiněn za účelem dokončení likvidace společnosti.

### INVESTIČNÍ ČINNOST

Jak již bylo uvedeno investiční činnost skupiny je vedle akviziční činnosti základním faktorem udržování dlouhodobé dynamiky rozvoje celé skupiny. **Celkový objem investic** pořízených společnostmi skupiny enteria a.s. dosáhl v HR2023 částky 355,8 mil. Kč. Pokud tento objem porovnáme s údajem za HR2022 385,1 mil. Kč, činí meziroční pokles objemu investic 7,6%.

Z hlediska věcného členění investic, společnost enteria a.s. pořídila **pozemky a stavby** v hodnotě 44,8 mil. Kč (65,2 mil. Kč). Klíčovou investicí bylo rozšíření areálu tzv. Betonové louky v Pardubicích, v Milheimově ulici, která tvoří zázemí pro produkt kolejových staveb. Pořizovací náklady nehmotného majetku spojené s technickým zhodnocením informačního systému včetně pořízení systémového SW a implementačních prací činily za enteria a.s. částky 1,87 mil. Kč (3,5 mil. Kč). Investice společností skupiny do movitých věcí činily částku 309,1 mil. Kč (281,4 mil. Kč).

V rámci **programu tzv. strategických investic (PSI)** byly realizovány nákupy s následným leasingem, zejména se jedná o pořízení 3 dvoucestných bagrů, kolového rypadla a dokončení investice do drážní čističky MATISA a drážní brusky HARSCO. Celkové investiční náklady realizované v HR2023 v rámci programu PSI činily částku 48,8 mil. Kč (46,8 mil. Kč). Celkem od počátku programu PSI enteria pořídila a dále pronajímala stroje a zařízení již v celkové pořizovací hodnotě celkem 680 mil. Kč.

## DEVELOPERSKÁ ČINNOST

V developerské činnosti společnost enteria a.s. a její účelově založené projektové společnosti pokračovaly v realizaci projektů, mateřská společnost především poskytovala projektovým společnostem úvěrové finanční zdroje na jejich realizaci, přičemž do budoucna se počítá i se zapojením bankovních domů do financování těchto projektů.

Dceřiná společnost **DEPRO REAL s.r.o.** úspěšně ukončila v březnu 2024 výstavbu 2. etapy významného developerského projektu **PROKOPKA** v Pardubicích, přičemž projekt má prakticky prodány veškeré bytové jednotky i komerční prostory.

Další dceřiná společnost **SUPPLEX s.r.o.** v závěru roku 2023 rovněž ukončila výstavbu **2. etapy bytového developerského projektu Hlinsko**, který představuje výstavbu 41 bytových jednotek, přičemž projekt má vysoký podíl prodaných bytových jednotek.

Jak již bylo uvedeno pro uvažovaný bytový projekt v Moravské Třebové založila novou společnost **DEPRO U KOMÍNA s.r.o.**, aktuálně probíhá stavební řízení projektu.

Dále intenzivně probíhá příprava bytového developerského projektu v Přelouči, jehož nositelem je společnost **DEPRO HODINÁŘKA s.r.o.**, na **výstavbu 10-ti bytových domů a 9 řadových domů a související infrastruktury**, která bude probíhat v 5-ti etapách až po dobu 15-ti let. K předání staveniště a zahájení výstavby infrastruktury pro celý projekt došlo v listopadu 2024 a etapa 1 bude zahájena v jarních měsících roku 2025.

Stejně tak dále postupuje příprava developerského projektu v Náchodě, kde je nositelem společnost **DEPRO BARTOŇOVA s.r.o.**

Developerské projekty přinášejí i významné synergické efekty, když se na jejich realizaci významně podílí stavební společnosti skupiny enteria.

## OBLAST ZAMĚSTNANOSTI

Pokud jde o oblast zaměstnanosti společností skupiny enteria, tak na celkovém průměrném přepočteném stavu zaměstnanců 1 177 vypočteném za kalendářní rok 2023 se jednotlivé firmy skupiny podíleli následovně:

Společnost	2023	2022	2021	2020	2019	Index 2023/22
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	505	527	528	505	488	95,8%
MARHOLD a.s.	78	67	68	64	58	116,4%
KVIS Pardubice a.s.	95	95	94	76	71	100,0%
INSTAV Hlinsko a.s.	65	63	61	53	52	103,2%
Hroší stavby Morava a.s.	161	158	152	134	124	101,9%
Hrochostroj a.s.	96	71	81	67	55	135,2%
TORAMOS s.r.o.	25	25	26	23	23	100,0%
Obalovna Chvaletice a.s.	6	6	6	6	5	100,0%
Obalovna Týniště a.s.	7	7	7	7	7	100,0%
Duchcovská svařovna a.s.	1	1	5	22	30	100,0%
Systémové bednění	-	-	-	9	-	-
REVIS - Praha, spol. s r.o.	82	79	-	-	-	103,8%
enteria a.s.	56	55	56	49	48	101,8%
<b>CELKEM</b>	<b>1177</b>	<b>1154</b>	<b>1084</b>	<b>1015</b>	<b>961</b>	<b>102,0%</b>

Lze tedy konstatovat, že z pohledu průměrného přepočteného počtu pracovníků skupina mírně rostla o 2%.

Společnosti skupiny v oblasti péče o pracovníky pokračovala v programu výcviku manažerů a zajišťovala výuku anglického jazyka. Od roku 2021 enteria a.s. provozuje **personální a kariérní web „Velká parta“**, představující systémovou podporu náboru pracovníků pro společnosti holdingu. V uplynulém roce byl tento web výrazně modernizován a rozšířen také jako informační a komunikační web pro zaměstnance společností skupiny, a to i moderní formou aplikace pro mobilní telefony.

**Obecně vytváření dobrých pracovních podmínek, péče o rozvoj zaměstnanců a další zkvalitnění firemní kultury a komunikace zůstávají vedle aktivní náborové činnosti trvalou prioritou vedení holdingu i vedení jednotlivých společností.**

## FINANČNÍ ČINNOST SPOLEČNOSTÍ SKUPINY

V rámci podpory dceřiných firem společnost **enteria a.s. poskytla ručení** vůči bankám za závazky plynoucí z úvěrových linek za společnost Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., MARHOLD a.s., REVIS - Praha spol. s r.o., PEDASTA dopravní stavby, s.r.o. v souhrnném objemu k rozvahovému dni až do částky 870 mil. Kč. Bližší informace jsou uvedeny v příloze k účetní uzávěrce.

**Celkem závazkové linky** firmy enteria a.s. na čerpání bankovních záruk a úvěrů a jejich příslibů jak pro společnost enteria a.s., tak pro firmy ve skupině, činily k rozvahovému dni u smlouvy uzavřené s ČSOB a.s. limit výši 300 mil. Kč, u smlouvy

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti skupiny ENTERIA a.s.  
a o stavu jejího majetku za hospodářský rok 2023/2024 (konsolidace)

s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s. limit ve výši 400 mil. Kč, celkové disponibilní úvěrové závazkové linky mateřské společnosti dosahují limitu ve výši 700 mil. Kč (650 mil. Kč).

Výši **poskytnutých bankovních záruk**, a dále příslibů a příslibů úvěrů čerpaných z úvěrových linek enteria a.s. k rozvahovému dni činí částku ve výši 447,7 mil. Kč, což je nárůst o 68,7 mil. Kč oproti stavu ke konci předchozího roku (379,0 mil. Kč). Detailní informace k čerpání bankovních záruk obsahuje příloha k účetní uzávěrce, která rovněž dokumentuje pokles dlouhodobých úvěrových závazků enteria a.s. na částku 189,4 mil. Kč.

**Samostatné závazkové linky** rovněž měla v HR 2023 uzavřeny největší produkční společnost skupiny Chládek a Tintěra Pardubice a.s., která tak měla k dispozici globální závazkovou linku s Komerční bankou a.s. ve výši 350 mil.Kč, závazkové linky s ČSOB a.s. v celkovém objemu 425 mil.Kč a s pojišťovnou EULER HERMES v objemu 300 mil.Kč, a dále rámcovou revolvingovou úvěrovou smlouvu na 120 mil.Kč. Dále měla společnost MARHOLD a.s. uzavřenu s Komerční bankou závazkovou linku s limitem 120 mil.Kč a REVIS Praha s.r.o. s ČSOB s limitem na 15 mil.Kč.

## OSTATNÍ OBLASTI ČINNOSTI SKUPINY

V rámci poskytovaných služeb zajišťovala mateřská společnost enteria a.s. propagaci a reklamu dceřiných firem a jejich značky jako významného marketingového nástroje pro udržení a posilování obchodní pozice firmy na trhu, a dále také zajišťovala podporu pro budování společné značky a image skupiny pod společně užívanou ochrannou známkou „**enteria český stavební holding**“.

Pokud jde o činnost jediné zahraniční akvizice skupiny, tedy společnosti **Enteria Arabian Ltd.** for General Contracting se sídlem v Riýadhu, Saúdská Arábie, založené dne 8.1.2012 se 70% podílem enteria a.s., tak tato společnost ukončila realizaci všech stavebních zakázek pro státní investory realizovaných ve sdružení s místními společnostmi již v roce 2016. Společnost od té doby pokračuje ve vedení soudních sporů s partnery ve sdružení.

**V důsledku vývoje finančního trhu** v roce HR2023 společnosti skupiny neuzavřely nové smlouvy na financování investic. Na druhou stranu vzhledem k objemu finančních rezerv přinesl vývoj finančních trhů společností skupiny poměrně vysoké úrokové výnosy v objemu z 68,7 mil. Kč. Stávající čerpané dlouhodobé bankovní úvěry mají fixované úrokové sazby nebo je využito úrokové zajištění (SWAP).

Pro úplnost informací o činnosti společností skupiny enteria a.s. v uplynulém hospodářském roce je dále nutné uvést, že tyto společnosti neměly **organizační jednotku v zahraničí** a aktivity v oblasti výzkumu a vývoje měla pouze společnost Hroší stavby Morava a.s., a to v objemu 3,7 mil.Kč.

Společnosti skupiny k 1.8.2023 vytvořily podle zákona č.171/2023 Sb. systém pro ochranu oznamovatelů.



## HOSPODAŘENÍ FIREM SKUPINY ENTERIA

Pokud jde o **výsledky podnikatelské činnosti dceřiných firem skupiny enteria**, jednotlivé firmy dosáhly v uplynulém hospodářském roce 2023/2024 následujících výsledků (v závorce je vždy uveden údaj za předchozí rok 2022/2023):

**Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**, nejvýznamnější produkční firma skupiny, u které podíl majetkové účasti enteria a.s. na jejím základním kapitálu činí 100 %, dosáhla tržby za vlastní výrobky a služby v objemu 4487 mil. Kč (4344 mil. Kč). Tržby společnosti tak meziročně vzrostly o +3,3% (+20,1%). Firma dosáhla zisku před zdaněním ve výši 378,4 mil. Kč (378,1 mil. Kč), rentabilita z tržeb na úroveň 8,4% (8,7%).

Celková bilanční suma společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. dosáhla k rozvahovému dni částky 1874 mil. Kč (1 980,2 mil. Kč), vlastní kapitál firmy dosáhl částky 855,9mil. Kč (751,2 mil. Kč) a podílel se na krytí majetku firmy ve výši 45,7% (37,9%).

**MARHOLD a.s.**, podíl majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu 100 %, dosáhla tržeb za vlastní výrobky a služby 1682 mil. Kč (1210 mil. Kč), což je v porovnání v předchozím rokem nárůst o 39,0% (28,1%).

Pokud jde o zisk před zdaněním, tak společnost jej dosáhla v částce 122,9 mil. Kč (64,7 mil. Kč). Rentabilita tržeb dosáhla úrovně 7,3% (5,3%).

Celková bilanční suma dosáhla k rozvahovému dni částky 653,3 mil. Kč (522,3 mil. Kč), vlastní kapitál firmy dosáhl částky 242,2 mil. Kč (124 mil. Kč) a podílel se na krytí majetku firmy ve výši 34,1% (23,7%).

**KVIS Pardubice a.s.**, podíl majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu 100 %, dosáhla tržeb za vlastní výrobky a služby 521 mil. Kč (562 mil. Kč), které představují v porovnání s předchozím rokem pokles o 7,1% (růst 43,4%), a dále růstu zisku před zdaněním na 25,9 (16,5 mil. Kč). Rentabilita tržeb dosáhla úrovně 5,0% (2,9%).

Celková bilanční suma dosáhla k rozvahovému dni částky 202,4 mil. Kč (171,6 mil. Kč), vlastní kapitál firmy dosáhl částky 112,3 (98,2 mil. Kč) a podílel se na krytí majetku firmy ve výši 55,5% (57,2%).

**Hroší stavby Morava a.s.**, podíl majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu 100 %, dosáhla tržeb za vlastní výrobky a služby 1076 mil. Kč (764,6 mil. Kč), což je nárůst o 40,7% (16,7%) a dále zisku před zdaněním 73,6 mil. Kč (16,0 mil. Kč). Rentabilita tržeb činila 6,8% (2,1%).

Celková bilanční suma dosáhla k rozvahovému dni částky 291,8 mil. Kč (345,5 mil. Kč), vlastní kapitál firmy dosáhl částky 148,4 mil. Kč (88,2 mil. Kč) a podílel se na krytí majetku firmy ve výši 50,9% (25,5%).

**INSTAV a.s.**, podíl majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu 100 %, dosáhla tržeb za vlastní výrobky a služby 313,3 mil. Kč (338,4 mil. Kč), což je v porovnání s předchozím rokem pokles o 7,4% (růst o 8,9%), dále byl dosažen zisk před zdaněním 7,1 mil. Kč (32,2 mil. Kč) a rentabilita z tržeb 2,3% (9,5%).

Celková bilanční suma dosáhla k rozvahovému dni částky 127,8 mil. Kč (144,4 mil. Kč), vlastní kapitál firmy dosáhl částky 86,6 mil. Kč (96,7 mil. Kč) a podílel se na krytí majetku firmy ve výši 67,8% (66,9%).

**HROCHOSTROJ a.s.**, společnost se 100 % majetkovou účastí enteria a.s. dosáhla tržeb za vlastní výrobky a služby 456,1 mil. Kč (286,1 mil. Kč), což je nárůst o 59,4% (12,3%), a dále zisku před zdaněním 33,0 mil. Kč (5,5 mil. Kč) s rentabilitou tržeb 7,2% (1,9%).

Celková bilanční suma dosáhla k rozvahovému dni částky 411,2 mil. Kč (325,4 mil. Kč), vlastní kapitál firmy dosáhl částky 187,3 mil. Kč (154,8 mil. Kč) a podílel se na krytí majetku firmy ve výši 52,2% (45,5%).

Výše uvedeného významného meziročního růstu tržeb společnosti bylo dosaženo i díky zřízení samostatné divize svařování a broušení kolejnic.



**REVIS Praha s.r.o.**, společnost se 100 % majetkovou účastí enteria a.s. dosáhla tržeb za vlastní výroby a služby 296,9 mil. Kč (342,3 mil. Kč), což je pokles o 13,3% (nárůst o 6,7%) a dále k nárůstu zisku před zdaněním 6,0 mil. Kč (0,7 mil. Kč) s rentabilitou tržeb 2,0% (0,2%).

Celková bilanční suma dosáhla k rozvahovému dni částky 68,2 mil. Kč (60,7 mil. Kč), vlastní kapitál firmy dosáhl částky 35,6 mil. Kč (31,3 mil. Kč) a podílel se na krytí majetku firmy ve výši 52,2% (51,6 %).

**PEDASTA dopravní stavby s.r.o.**, společnost se 100 % majetkovou účastí enteria a.s. dosáhla tržeb za vlastní výroby a služby 381,6 mil. Kč a dále zisku před zdaněním 28,8 mil. Kč s rentabilitou tržeb 7,5%.

Celková bilanční suma dosáhla k rozvahovému dni částky 197,6 mil. Kč (158,1 mil. Kč), vlastní kapitál firmy dosáhl částky 149,7 mil. Kč (127,0 mil. Kč) a podílel se na krytí majetku firmy ve výši 75,8%.

**TORAMOS s.r.o.**, firma s podílem majetkové účasti enteria ve výši 100 %, tržby 74,1 mil. Kč (57,3 mil. Kč), který představuje meziroční růst o 29,3% (pokles o 34,4%), realizovala zisk před zdaněním 7,0 mil. Kč (0,69 mil. Kč). Celková bilanční suma dosáhla k rozvahovému dni částky 41,1 mil. Kč (37,9 mil. Kč), vlastní jmění firmy dosáhlo částky 34,6 mil. Kč (30,2 mil. Kč) a podílelo se na krytí majetku firmy ve výši 84,2% (79,7%).

**Obalovna Týniště s.r.o.**, firma s podílem majetkové účasti enteria ve výši 33,33 %, tržby 128,6 mil. Kč (191,3 mil. Kč), realizovala zisk před zdaněním 10,5 mil. Kč (11,6 mil. Kč), bilanční suma 106,5 mil. Kč (108,1 mil. Kč), vlastní kapitál 66,3 mil. Kč (58,1 mil. Kč), který se podílel se na krytí majetku firmy ve výši 62,1% (53,7%).

**Obalovna Chvaletice a.s.**, firma s podílem majetkové účasti enteria k rozvahovému dni ve výši 50 %, tržby 130,9 mil. Kč (211 mil. Kč), zisk před zdaněním ve výši 4,0 mil. Kč (14,3 mil. Kč), bilanční suma 171,2 mil. Kč (174,0 mil. Kč), vlastní kapitál 104,5 mil. Kč (102,0 mil. Kč), který se podílel se na krytí majetku firmy ve výši 61,0% (58,6%).

**Duchcovská svařovna a.s.**, podíl majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu 50 %, dosáhla tržeb za vlastní výroby a služby 5,8 mil. Kč (5,1 mil. Kč), dosažena ztráta 1,8 mil. Kč (ztráta 11,6 mil. Kč).

Celková bilanční suma dosáhla k rozvahovému dni částky 41,7 mil. Kč (42,1 mil. Kč), vlastní jmění firmy dosáhlo částky 39,5 mil. Kč (41,3 mil. Kč).

**BERTH a.s.**, podíl majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu 100 % ve výši 36 mil. Kč, firma dosáhla tržeb za vlastní výroby a služby 62 tis. Kč, díky výnosovým úrokům dosáhla zisku 2,53 mil. Kč (2,2 mil. Kč). Společnost dále působí jako případný nositel pro některý z potencionálních developerských projektů.

**SARA Hranice s.r.o.**, podíl majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu 100 % ve výši 200 tis. Kč, firma dosáhla tržeb za vlastní výroby a služby 4,3 mil. Kč (4,1 mil. Kč), dosáhla zisku před zdaněním ve výši 1,04 mil. Kč (0,136 mil. Kč). Bilanční suma činí 9,7 mil. Kč, z toho vlastní jmění 5,4 mil. Kč.

**SUPPLEX s.r.o.**, podíl majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu developerské společnosti činí 100 %, společnost dosáhla tržby 77,5 mil. Kč (nulové), realizovala zisk před zdaněním ve výši 20,3 mil. Kč (0,199 mil. Kč). Celková bilanční suma dosáhla k rozvahovému dni částky 75,1 mil. Kč (62,4 mil. Kč), vlastní jmění firmy dosáhlo částky 33,1 mil. Kč (16,7 mil. Kč).

**TD invest a.s.**, podíl majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu 32,42%, společnost dosáhla tržeb za vlastní výroby a služby ve výši 8,4 mil. Kč (4,4 mil. Kč), firma dosáhla zisku před zdaněním 8,5 mil. Kč (ztráty 63 tis. Kč). Bilanční suma 600,4 mil. Kč (591,6 mil. Kč), vlastní kapitál činí 599,6 mil. Kč (590,7 mil. Kč).

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti skupiny ENTERIA a.s.  
a o stavu jejího majetku za hospodářský rok 2023/2024 (konsolidace)

**DEPRO REAL s.r.o.**, společnost ve 100% držení enteria a.s., **developerská** společnost, která realizuje bytový developerský projekt PROKOPKA dosáhla tržeb 235,7 mil. Kč (nulových), a zisku před zdaněním 37,6 mil. Kč (0,531 mil. Kč), bilanční suma 383,3 mil. Kč (391,1 mil. Kč), vlastní kapitál firmy činí 65,8 mil. Kč (35,8 mil. Kč).

**DEPRO HODINÁŘKA s.r.o.**, projektová developerská společnost ve 100% držení enteria a.s., bez tržeb, dosud nezahájila činnost, vlastní kapitál 400 tis. Kč.

**DEPRO U BARTOŇOVA s.r.o.**, projektová developerská společnost ve 100% držení enteria a.s., bez tržeb, dosud nezahájila činnost, vlastní kapitál 100 tis. Kč.

**DEPRO U KOMÍNA s.r.o.**, projektová developerská společnost ve 100% držení enteria a.s., bez tržeb, zahájena projektová činnost, vlastní kapitál 4700 tis. Kč.

**DEVON AVENUE s.r.o.**, s podílem enteria a.s. 100 % na základním kapitálu nevykázala za uplynulé účetní období s ohledem na přípravu projektů ve fázi zpracování záměrů žádné či významnější obraty a hospodářský výsledek v pořadí firem představuje ztrátu -67 tis. Kč (-56 tis. Kč). Společnost je jediným společníkem firmy KJ invest s.r.o..

**Lovosické inženýrské stavby s.r.o.**, s podílem enteria a.s. 100 % na základním kapitálu nevykázala za uplynulé účetní období tržby, hospodářský výsledek -6 tis. Kč (-22 tis. Kč), vlastní kapitál činil 1,8 mil. Kč.

**Enteria Arabian Ltd.** for General Contracting se sídlem v Riyadhu, Saúdská Arábie založená v roce 2012 se 70% podílem enteria a.s. na základním kapitálu, pouze dále vede soudní spory, nepodniká, nemá tržby, objem základního kapitálu je 500 tis. SAR, tedy cca 3,0 mil. Kč.

**ADRŠPACH REAL a.s.**, podíl majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu 22,7 %, společnost vykázala tržby ve výši 124 tis. Kč (124 tis. Kč), hospodářský výsledek ztráta -60 tis. Kč (452 tis. Kč), vlastní kapitál 7,8 mil. Kč.

**ADRŠPACH DUAL a.s.**, podíl majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu 22,7 %, společnost vykázala tržby ve výši 151 tis. Kč (151 tis. Kč), hospodářský výsledek ztráta -289 tis. Kč (161 tis. Kč), společnost vznikla odštěpením ze společnosti ADRŠPACH REAL a.s., vlastní kapitál 11,6 mil. Kč.

**PASO Brno a.s., v likvidaci**, firma s podílem majetkové účasti enteria a.s. na základním kapitálu 100% (85,38 %), nereализovala v roce HR2023 tržby, hospodářský výsledek ve výši -139 tis. Kč (nulový). Společnost ukončila veškeré právní spory a realizovala prodej posledního majetku (pohledávek), společnost se nachází v situaci, kdy bude moci přistoupit k ukončení likvidace.

## KONSOLIDOVANÉ VÝSLEDKY HOSPODAŘENÍ SKUPINY ZA ROK 2023/2024

S ohledem na zákonné podmínky stanovené pro konsolidaci účetních závěrek skupina enteria a.s. již popatnácté sestavila konsolidovanou závěrku za období hospodářského roku 2023/2024, ve kterém účtuje většina firem s majoritním podílem enteria a.s..

Pokud jde o celkové výsledky celého holdingu, tak jak již bylo uvedeno, celkový nekonsolidovaný obrat dosáhl částky 10,616 mld (8,900 mld. Kč) a nekonsolidovaný zisk před zdaněním 1 023,7 mil.Kč (734,1 mil.Kč). Po odečtení

dopadů mezipodnikových transakcí v rámci skupiny činí **konsolidovaný obrat částku 8,512 mld.Kč** (7,177 mld.Kč) a **konsolidovaný zisk po zdanění částku 484,7 mil.Kč** (311,0 mil.Kč).

Na významném rozdílu mezi nekonsolidovaným a konsolidovaným hospodářským výsledkem se podílely následující transakce:

	Položka/Ukazatel:	r. 2023H	r. 2022H
a.	<b>Nekonsolidovaný HV před zdaněním</b>	<b>1 023,7</b>	<b>734,1</b>
b.	Daň z příjmů (DPPO)	-160,1	-134,5
c.	Vyloučení menšinových podílů a vzájemných operací	-19,9	-8,9
d.	Korekce dividend vyplácených v rámci skupiny	-252,5	-176,2
e.	Účetní odpis rozdílu mezi pořiz. cenou obch. účastí (dceřin. firem) a oceněním jejich vlastního kapitálu tzv. konsolidační rozdíl	-106,5	-103,5
g.	<b>Konečný konsolidovaný HV po zdanění</b>	<b>484,7</b>	<b>311,0</b>

Celkový **objem vnitro-obratu v rámci skupiny dosáhl částky 1 679,5 mil.Kč** (1 301,7 mil. Kč) a vnitro-obrat se tak v rámci skupiny podílel 15,8% (14,6%) na celkovém objemu obratu skupiny.

Pro úplnost informací celkový **objem vzájemným pohledávek v rámci firem ve skupině** k rozvahovému dni dosáhl částky 842,8 mil.Kč (913,2 mil. Kč). Z pohledu celkového objemu nekonsolidovaných pohledávek 2 312 mil.Kč (2 535 mil.Kč) je zhruba třetinový, z pohledu nekonsolidované bilanční sumy skupiny 9,8 mld.Kč (9,0 mld.Kč) je potom zanedbatelný.

**Vlastní kapitál skupiny meziročně vzrostl z 3,838 mld.Kč na 4,283 mld.Kč** a podílel se ze 66,5% (62,2%) na konsolidované bilanční sumě, míra zadluženosti tak meziročně mírně klesla a činí 33,5% (37,8%). V souvislosti s konsolidovaným vlastním kapitálem je potřeba upozornit na skutečnost, že **firma enteria k 31.3.2024 vlastní z 5,87% sebe sama**, a to v řetězci těchto vazeb: firma Cheper a.s. vlastní 18,133% akcií enteria a enteria vlastní 32,42% podíl ve firmě Cheper a.s.. V konsolidačních úpravách tedy došlo k poměrnému snížení Základního kapitálu přes „vyloučení vlastních akcií“. Informace pro vlastníky akcií enteria a.s. je, že jejich faktický podíl na enterii se defacto zvětšil oproti snížení finanční investice firmy Cheper a.s..

Z pohledu **finanční likvidity** skupina enteria a.s. dlouhodobě dosahuje mimořádně pozitivních parametrů, když likvidita dosahuje k rozvahovému dni koeficientu 1,7, tedy likvidní prostředky (pohledávky a hotovost) 1,7krát přesahují závazky. Ke konci minulého roku tato likvidita dosahovala hodnoty za holdingovou skupinu 1,4:

Účetní období	Ukazatele likvidity v mil. Kč				
	Pohledávky celkem (P)	Krátkodobý fin. majetek (F)	Závazky celkem (Z)	Absolutní rozdíl (P + F - Z)	Koeficient likvidity
<b>k 31.3.2024</b>	1 454,9	1 480,4	1 709,3	1 226,0	<b>1,7</b>
<b>k 31.3.2023</b>	1 612,1	1 075,3	1 904,6	782,8	<b>1,4</b>
<b>k 31.3.2022</b>	1 027,0	1 117,0	1 281,2	862,8	<b>1,7</b>

Z výše uvedených ekonomických údajů společností skupiny uvedených v předchozí kapitole lze konstatovat, že meziročně holding enteria dosáhl v roce 2023H v porovnání s r. 2022H jak vyššího obratu, tak také i vyššího hospodářského výsledku, při zvýšení celkové finanční stability.

## ČINNOST V ROCE 2024/2025 A VÝHLED HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI

V hospodářském roce 2024/2025 společnosti skupiny enteria plynule navázaly na dosavadní podnikatelskou činnost. S ohledem na vývoj stavebního trhu ve stavební sezóně roku 2024, na základě průběžných hospodářských výsledků k 31.12.2024 a na základě uzavřených smluv a upřesněných plánů jednotlivých dceřiných firem skupiny enteria, je po aktualizaci plánu **základním záměrem firem skupiny pro HR2024/2025 dosáhnout nekonsolidovaných tržeb na úrovni 10,4 mld. Kč a zisku před zdaněním na úrovni 500 mil. Kč.**

V návaznosti na výše uvedené cíle a záměry skupiny enteria pro hospodářský rok HR2024 a pro další rozvoj celé skupiny byly a dále jsou realizovány kroky týkající se naplnění **investičního a akvizičního programu** navazujícího na program rozvoje jednotlivých segmentů stavebnictví. Celkové **schválené investice** do věcí movitých a nemovitých pro HR2024 za skupinu představují částku cca 600 mil. Kč. Společnost enteria a.s. dále průběžně jedná o potencionálních akvizičních a developerských projektech a pro rok H2024 jsou **plánovány akviziční výdaje** na úrovni cca 30 mil. Kč. Z dlouhodobého pohledu se tedy jedná o udržení investiční a akviziční aktivity skupiny.

Vedení společností skupiny enteria a.s. nadále věnují velkou pozornost vývoji stavebního a realitního trhu, včetně **možných dopadů na podnikatelskou činnost jednotlivých společností i celého holdingu**. Lze očekávat, že ve stavební sezóně roku 2025 bude stavební trh pravděpodobně oproti předchozímu roku mírně růst, a v řadě segmentů stavebního trhu bude pokračovat cenová válka, která bude snižovat ziskovou míru a rentabilitu činnosti.

Pokud jde o významné skutečnosti v HR2024, tak v oblasti akviziční společnost enteria a.s. pořídila v květnu 2024 100% podíl na základním kapitálu společnosti **KABEL spol. s r.o.** se sídlem v Chabařovicích, která je dodavatelem specializovaných stavebních a elektromontážních prací, zejména trakcí na železniční dopravní infrastrukturu. Firma staví po celém území ČR. Záměrem akvizice je získání další významné kvalifikace a technologického posílení pozice skupiny na trhu staveb železniční infrastruktury.

Na konci března 2024 bylo vydáno kolaudační rozhodnutí pro 2.etapu bytového developerského projektu PROKOPKA a následně probíhal prodej bytových jednotek. Aktuálně má tento největší developerský projekt v historii skupiny prodány všechny bytové jednotky.

V červnu 2024 společnost enteria a.s. odkoupila od společnosti TSS Hradec Králové dva významné areály, které se nachází severně od hradeckého hlavního nádraží. Areály budou v budoucnu sloužit jako provozní a administrativní základna společnosti HROCHOSTROJ a vzhledem k jejich výměře vytváří významnou rozvojovou rezervu.

Dále společnost enteria a.s. poskytla v červnu 2024 v souvislosti s nárůstem hospodářské činnosti dceřiné společnosti REVIS Praha s.r.o. jako kapitálové posílení této společnosti příplatek mimo základní kapitál ve výši 25 mil. Kč.

V říjnu 2024 byla společnosti Hrochostroj a.s. předána nová nákladní lokomotiva typu Effishunter řady 744 vybavená ETCS systémem.

V listopadu 2024 došlo k předání staveniště a zahájení výstavby infrastruktury bytového developerského projektu Hodinářka v Přelouči, výstavba 1 etapy bytových domů bude zahájena březnu 2025.

Dále v listopadu 2024 vydal Krajský soud v Hradci Králové usnesení o výmazu společnosti PASO Brno v likvidaci a.s..

Dále společnost enteria a.s. v listopadu 2024 vydražila část areálu bývalé firmy FANS v Hlinsku včetně velké skladovací haly, areál bude sloužit jako zázemí pro stále se rozvíjející společnost INSTAV Hlinsko a.s..

V únoru 2025 odkoupila použitou **traťovou strojní podbíječku výrobce Plasser und Theurer** v rámci záměru obnovy strojního parku provozovatele drážních strojů HROCHOSTROJ a.s..

Společnosti skupiny Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., společnost Mosty Záboří a enteria a.s. uzavřely na konci února 2025 **projekt odštěpení části jmění společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.** do společnosti Mosty Záboří a případně i do společnosti enteria a.s.. Smyslem této přeměny je na bázi společnosti Mosty Záboří s.r.o. poskytovat specializovanou podporu společnostem skupiny, které se zabývají výstavbou a údržbou mostů, a dále systematizovat a sjednotit vlastnictví a správu nemovitostí a umožnit případné další investice v areálu Záboří nad Labem. Z hlediska rozdělované společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. realizace odštěpení části jejího jmění představuje cca 2,7% objemu jejích aktiv k 31.12.2024. Rozhodný den odštěpení je 1.4.2025.

Dále se enteria a.s. v aktuálním roce rovněž věnuje dalšímu **rozvoji informačního systému IS ESO9** a zabývá se implementací směrnice Evropského parlamentu a Rady NIS2 ke **kybernetické bezpečnosti**. Stejně tak společnost činí přípravné kroky k implementaci systému ESG z důvodu blížící se budoucí povinnosti nefinančního reportingu korporátní udržitelnosti.

Na základě již uzavřených obchodních smluv a projednaných záměrů a plánů jednotlivých společností skupiny enteria je základním záměrem pro nastávající HR2025/2026 dosáhnout celkových nekonsolidovaných tržeb na úrovni 10,5 mld.Kč a zisku před zdaněním na úrovni 520 mil.Kč. Investiční plán skupiny pro HR2025 v tento moment uvažuje pořízení investic za 383 mil.Kč. Zároveň vedení mateřské společnosti enteria aktuálně vede aktivní jednání o pořízení nových akvizic s předpokládanou pořizovací cenou řádově v několika stovkách milionů Kč. Zároveň je vedeno jednání se záměrem nákupu dalších pozemků pro budoucí developerské projekty. Smyslem těchto akvizic je další posílení pozice, výrobní i ekonomické výkonnosti celé skupiny.

Pardubice, dne 11. března 2025

Ing. Martin Kvirenc v.r.  
Předseda představenstva

## Konsolidovaná rozvaha

Konsolidující účetní jednotka: enteria a.s., Jiráskova 169, 53002 Pardubice  
 IČO: 27537790  
 Ke dni: 31.03.2024

	Běžné obd.	Minulé obd.
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>6 441 579</b>	<b>6 170 984</b>
<b>A. Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Dlouhodobý majetek</b>	<b>2 549 979</b>	<b>2 508 784</b>
B. I. Dlouhodobý nehmotný majetek	19 103	19 439
B. II. Dlouhodobý hmotný majetek	1 905 667	1 816 364
B. III. Dlouhodobý finanční majetek	2 311	3 185
B. IV. Konsolidační rozdíl (+/-)	622 898	669 796
<b>C. Oběžná aktiva</b>	<b>3 843 373</b>	<b>3 616 852</b>
C. I. Zásoby	908 122	929 456
C. II. Pohledávky	1 454 863	1 612 104
C. III. Krátkodobý finanční majetek	0	0
C. IV. Peněžní prostředky	1 480 388	1 075 292
<b>D. Časové rozlišení aktiv</b>	<b>48 227</b>	<b>45 348</b>
	Běžné obd.	Minulé obd.
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>6 441 579</b>	<b>6 170 984</b>
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>4 283 200</b>	<b>3 838 307</b>
A. I. Základní kapitál	2 499 862	2 499 862
A. II. Ážio a kapitálové fondy	-16 568	-16 568
A. III. Fondy ze zisku	167 713	169 818
A. IV. Výsledek hospodářství minulých let	1 147 449	874 212
A. V. Výsledek hospodářství běžného účetního období	484 744	310 983
<b>B. + C. Cizí zdroje</b>	<b>2 152 771</b>	<b>2 332 389</b>
B. Rezervy	443 445	427 750
C. Závazky	1 709 326	1 904 639
<b>D. Časové rozlišení pasiv</b>	<b>31 041</b>	<b>25 253</b>
<b>E. Menšinový vlastní kapitál</b>	<b>-25 433</b>	<b>-24 965</b>
E. I. Menšinový základní kapitál	809	14 529
E. II. Menšinové kapitálové fondy	0	0
E. III. Menšinové fondy ze zisku včetně nerozděl. zisku / ztráty minulých let	-26 242	-39 494
E. IV. Menšinový výsledek hospodářství běžného účetního období	0	0

Sestaveno dne: 5.2.2025

Ing. Jiří Hes v.r.

ekonom

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za sestavení konsolidované účetní závěrky

Ing. Martin Kvirenc v.r.

předseda představenstva

Podpisový záznam statutárního orgánu

## Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty

**Konsolidující účetní jednotka:** enteria a.s., Jiráskova 169, 53002 Pardubice

**IČO:** 27537790

**Ke dni:** 31.03.2024

	Běžné obd.	Minulé obd.
I. Tržby z prodeje výrobků a služeb	8 330 770	6 996 448
II. Tržby za prodej zboží	13 969	34 737
A. Výkonová spotřeba	6 227 071	5 536 035
B. Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-53 396	-325 759
C. Aktivace (-)	-15 331	-21 506
D. Osobní náklady	1 229 680	1 034 137
<b>E. Úprava hodnot v provozní oblasti</b>	<b>204 249</b>	<b>189 282</b>
E. 1. Úprava hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	213 073	193 655
E. 2. Úpravy hodnot zásob	-591	0
E. 3. Úpravy hodnot pohledávek	-8 233	-4 373
III. Ostatní provozní výnosy	83 619	88 254
F. Ostatní provozní náklady	128 784	184 612
<b>* Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>707 301</b>	<b>522 638</b>
IV. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	3 664	1 785
G. Náklady vynaložené na prodané podíly	0	20 175
V. Výnosy z ostatního dlouhodobého majetku	0	0
H. Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI. Výnosové úroky a podobné výnosy	68 681	48 734
I. Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	-19 956
J. Nákladové úroky a podobné náklady	9 040	8 729
VII. Ostatní finanční výnosy	10 934	7 241
K. Ostatní finanční náklady	32 321	25 815
<b>* Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>41 918</b>	<b>22 997</b>
<b>** Výsledek hospodaření před zdaněním a odpisem konsol. rozdílu (+/-)</b>	<b>749 219</b>	<b>545 635</b>
L. Daň z příjmu	157 952	131 111
Odpis kladného konsolidačního rozdílu	106 523	103 541
<b>** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>484 744</b>	<b>310 983</b>
M. Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
<b>*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>484 744</b>	<b>310 983</b>
<b>Výsledek hospodaření bez menšinových podílů</b>	<b>484 744</b>	<b>310 983</b>
Menšinový podíl na výsledku hospodaření	0	0
<b>Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.</b>	<b>8 511 637</b>	<b>7 177 199</b>

Sestaveno dne: 5.2.2025

Ing. Jiří Hes v.r.

ekonom

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za sestavení konsolidované účetní závěrky

Ing. Martin Kvirenc v.r.

předseda představenstva

Podpisový záznam statutárního orgánu



## Konsolidovaný přehled o peněžních tocích (výkaz cash-flow)

**Konsolidující účetní jednotka:** enteria a.s., Jiráskova 169, 53002 Pardubice  
**IČO:** 27537790  
**Ke dni:** 31.03.2024

Běžné obd.    Minulé obd.

P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		1 075 292	1 117 046
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	642 696	442 094
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	<b>255 908</b>	<b>327 282</b>
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku vč. Odpisu kons. rozd.	319 596	297 196
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	15 695	101 496
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-16 078	-29 620
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	-3 664	-1 785
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky a vyúčtované výnosové úroky	-59 641	-40 005
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A. *	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu</b>	<b>898 604</b>	<b>769 376</b>
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	<b>-13 829</b>	<b>-424 175</b>
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	154 362	-594 087
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-189 525	638 593
A. 2 3	Změna stavu zásob	21 334	-468 681
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	<b>884 775</b>	<b>345 201</b>
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-9 040	-8 729
A. 4	Přijaté úroky	68 681	48 734
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-157 952	-131 111
A. 6	Přijaté podíly na zisku	3 664	1 785
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>790 128</b>	<b>255 880</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-360 791	-297 781
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	16 078	29 620
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>-344 713</b>	<b>-268 161</b>
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků		
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	<b>-40 319</b>	<b>-29 473</b>
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení ZK, ážia a fondů ze zisku, menšinového VK	-2 573	1 671
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům		
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky		
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů		
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	-37 746	-31 144
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>-40 319</b>	<b>-29 473</b>
F.	<b>Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků</b>	<b>405 096</b>	<b>-41 754</b>
R.	<b>Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období</b>	<b>1 480 388</b>	<b>1 075 292</b>

Sestaveno dne: 5.2.2025

Ing. Jiří Hes v.r.  
ekonom  
Podpisový záznam osoby odpovědné  
za sestavení konsolidované účetní závěrky

Ing. Martin Kvirenc v.r.  
předseda představenstva  
Podpisový záznam statutárního orgánu

## 1. Obecná část

### 1.1 Popis konsolidující účetní jednotky

**Obchodní firma:** enteria a.s.  
**Sídlo:** Pardubice, Zelené Předměstí, Jiráskova 169, PSČ: 53002  
**IČO:** 27537790  
**Právní forma:** akciová společnost  
**Datum vzniku:** 01. 05. 2008 (zápis v OR)

#### Předmět podnikání:

Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence  
Zprostředkování obchodu a služeb  
Velkoobchod a maloobchod  
Skládání, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě  
Ubytovací služby  
Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály  
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí  
Pronájem a půjčování věcí movitých  
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků  
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení  
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy  
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti  
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování  
Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany  
Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci  
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

#### Ostatní skutečnosti:

Společnost vznikla dne 1. května 2008 rozdělením společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice, a.s., se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02, IČ 25253361, odštěpením se založením nové společnosti, kdy část jmění společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice, a. s. uvedená v projektu rozdělení přešla na nástupnickou společnost enteria a.s., a to včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů.

#### Základní kapitál:

2 656 000 000,-- Kč

8 300 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 40 000,- Kč  
540 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,-Kč  
450 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,-Kč  
11 790 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč  
660 ks prioritní akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč  
540 ks prioritní akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,-Kč  
11 339 ks prioritní akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč

Převoditelnost akcií společnosti je omezena. Akcie jsou převoditelné pouze se souhlasem valné hromady společnosti.

## Příloha ke konsolidované účetní závěrce k 31. 3. 2024

### enteria a.s.

---

#### Popis změn v zápise v obchodním rejstříku, které byly provedeny v účetním období:

Dozorčí rada odvolala člena představenstva Ing. Davida Petráska k 30. 9. 2023.

26. 9. 2023 valná hromada odvolala členy dozorčí rady Ing. Ondřeje Josku, Ing. Ludka Zavrtálka, Ing. Ondřeje Chládku a jmenovala nové členy Ing. Jana Zavrtálka, Ondřeje Chládku a Ing. Ondřeje Josku s účinností k 1.10.2023 a k témuž dni byl zvolen Ing. Ondřej Joska předsedou dozorčí rady.

1. 10.2 2023 dozorčí rada jmenovala a následně odvolala člena představenstva Mgr. Moniku Floriánovou.

K 1. 10. 2023 byl zvolen předsedou představenstva Ing. Martina Kvirenc.

Představenstvo od ledna 2024 udělilo prokuru Ing. Martinu Havelkovi.

#### Orgány společnosti k 31. 3. 2024, titul, jméno a příjmení:

##### Statutární orgán – představenstvo

Předseda představenstva: Ing. Martin Kvirenc

##### Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady: Ing. Ondřej Joska

Členové dozorčí rady: Ing. Jan Zavrtálek

Ondřej Chládek

##### Prokura

Ing. Miroslav Máslo

Ing. Pavel Duspiva

Ing. Martin Havelka

Rozvahový den: 31. 3. 2024

## 1.2 Vymezení konsolidačního celku

### 1.2.1 Postup při zahrnování účetních jednotek

Mateřská společnost enteria a.s. zahrnuje do konsolidačního celku všechny účetní jednotky, ve kterých má podíl, přímým způsobem. Společnosti ovládané jsou konsolidovány plnou metodou, společnosti pod podstatným vlivem metodou poměrnou.

### 1.2.2 Popis účetních jednotek zahrnutých do konsolidačního celku

**Obchodní firma:** Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Sídlo: Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 53002

IČO: 25253361

Stupeň vlivu: Ovládaná společnost

Podíl na ZK: 100%

Metoda konsolidace: Plná

Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** BERTH a.s.

Sídlo: Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2745, PSČ 53002

IČO: 26009960

Stupeň vlivu: Ovládaná společnost

Podíl na ZK: 100%

Metoda konsolidace: Plná

Rozvahový den: 31.3.2024

## Příloha ke konsolidované účetní závěrce k 31. 3. 2024

### enteria a.s.

---

**Obchodní firma:** **KVIS Pardubice a.s.**  
Sídlo: Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2745, PSČ 53002  
IČO: 46506934  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** **DEPRO REAL s.r.o.**  
Sídlo: Pardubice, Zelené Předměstí, Jiráskova 169, PSČ 53002  
IČO: 27555569  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** **MARHOLD a.s.**  
Sídlo: Pardubice, Zelené Předměstí, Jiráskova 169, PSČ 53002  
IČO: 15050050  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** **INSTAV Hlinsko a.s.**  
Sídlo: Hlinsko, Tyršova 833, PSČ 53901  
IČO: 25284959  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** **Hroší stavby Morava a.s.**  
Sídlo: Olomouc, Hodolanská 413/32, PSČ 77900  
IČO: 28597460  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** **Duchcovská svařovna, a.s.**  
Sídlo: Duchcov, Želénská 2, PSČ 41901  
IČO: 27264483  
Stupeň vlivu: Podstatný vliv  
Podíl na ZK: 50%  
Metoda konsolidace: Poměrná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** **Devon Avenue a.s.**  
Sídlo: Pardubice, Zelené Předměstí, Jiráskova 169, PSČ 53002  
IČO: 27727912  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.12.2023

*Příloha ke konsolidované účetní závěrce k 31. 3. 2024*

**enteria a.s.**

---

**Obchodní firma:** **KJ invest s.r.o.**  
Sídlo: Pardubice, Zelené Předměstí, Jiráskova 169, PSČ 53002  
IČO: 26928426  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.12.2023

**Obchodní firma:** **TD Invest a.s.**  
Sídlo: Praha 14 - Kyje, Pelušková 1407, PSČ 198 00  
IČO: 28665457  
Stupeň vlivu: Podstatný vliv  
Podíl na ZK: 32,42%, dcera SUPPLEX s.r.o.  
Metoda konsolidace: Poměrná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** **ADRŠPACH REAL a.s.**  
Sídlo: Klášterní 3, 550 01 Broumov  
IČO: 25950100  
Stupeň vlivu: Podstatný vliv  
Podíl na ZK: 22,70%  
Metoda konsolidace: Poměrná  
Rozvahový den: 31.12.2023

**Obchodní firma:** **ADRŠPACH DUAL a.s.**  
Sídlo: Klášterní 3, 550 01 Broumov  
IČO: 17300622  
Stupeň vlivu: Podstatný vliv  
Podíl na ZK: 22,70%  
Metoda konsolidace: Poměrná  
Rozvahový den: 31.12.2023

**Obchodní firma:** **Enteria Arabian Ltd.**  
Sídlo: Al Amir Satam Ibn Abdulaziz St., Riadh, KSA  
IČO: 1010324721  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 70,00%  
Metoda konsolidace: Plná

**Obchodní firma:** **PASO Brno a.s., v likvidaci**  
Sídlo: K Vápence 2677  
IČO: 46347259  
Stupeň vlivu: Podstatný vliv  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.12.2023

**Obchodní firma:** **HROCHOSTROJ a.s.**  
Sídlo: Pardubice, K Vápence 2677  
IČO: 03012191  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

*Příloha ke konsolidované účetní závěrce k 31. 3. 2024*

**enteria a.s.**

---

**Obchodní firma:** **Obalovna Týniště s.r.o.**  
Sídlo: České Budějovice, Pražská 495/58  
IČO: 03821480  
Stupeň vlivu: Podstatný vliv  
Podíl na ZK: 33,33%  
Metoda konsolidace: Poměrná  
Rozvahový den: 31.12.2023

**Obchodní firma:** **SUPPLEX s.r.o.**  
Sídlo: Pardubice, Jiráskova 169  
IČO: 05886902  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** **Toramos, s. r. o.**  
Sídlo: Tovární 1001/129, 737 01 Český Těšín  
IČO: 61944327  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** **Obalovna Chvaletice a.s.**  
Sídlo: Pardubice, Jiráskova 169  
IČO: 06620698  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 50%  
Metoda konsolidace: Poměrná  
Rozvahový den: 31.12.2023

**Obchodní firma:** **REVIS - Praha, spol. s r.o.**  
Sídlo: Praha 5 - Radotín, Výpadová 317/19  
IČO: 41190114  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** **Lovosické inženýrské stavby s.r.o.**  
Sídlo: Litoměřice, Zelená 2179/13, PSČ 41201  
IČO: 49903900  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** **PEDASTA dopravní stavby, s.r.o.**  
Sídlo: 8.května 19/5, 410 02 Lovosice  
IČO: 01717243  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

## Příloha ke konsolidované účetní závěrce k 31. 3. 2024

### enteria a.s.

**Obchodní firma:** DEPRO HODINÁŘKA s.r.o.  
Sídlo: Pardubice, Jiráskova 169  
IČO: 19077114  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** DEPRO U KOMÍNA s.r.o.  
Sídlo: Pardubice, Jiráskova 169  
IČO: 19454724  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** DEPRO BARTOŇOVA s.r.o.  
Sídlo: Pardubice, Jiráskova 169  
IČO: 19077335  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

**Obchodní firma:** SARA HRANICE s.r.o.  
Sídlo: Bělotínská 2196, 753 01 Hranice  
IČO: 27768759  
Stupeň vlivu: Ovládaná společnost  
Podíl na ZK: 100%  
Metoda konsolidace: Plná  
Rozvahový den: 31.3.2024

Položka **Dlouhodobý finanční majetek** má po konsolidaci k 31.3.2024 zůstatek 2 311 tis. Kč a je tvořena následujícími podíly, které pro r. 2023H nebyly konsolidovány:

- **2 276 tis. Kč** - 60% podíl TD invest a.s. na ZK **Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s.** (IČO 60932171)
  - 51 % podíl TD invest a.s. na ZK **H-PRO spol. s r.o.** (IČO 25029835)
  - 50 % podíl TD invest a.s. na ZK **Duchcovská svařovna, a.s.** (IČO 27264483)
- **18 tis. Kč** – v Rozvaze f. enteria zaplacené právní služby, akvizice společnosti **Kabel s.r.o.**
- **17 tis. Kč** – v Rozvaze f. enteria zaplacené právní služby, odštěpení společnosti **Mosty Záboří s.r.o.**

Informace o zaměstnancích a orgánech společnosti:

#### Počet zaměstnanců a osobní náklady

	Prům. přepočtený počet zaměstnanců
celkem	1 265
z toho řídicí pracovníci	31



## Výše peněžního a naturálního plnění členům orgánů

Druh plnění	Statutárních	Dozorčích	Řídící
Tantiémy	0	0	0
Odměny	47 412	0	0
Půjčky a úvěry	0	0	18
Poskytnuté záruky	0	0	0
Důchodové připojištění	384	0	303
Bezplatné užívání os. auta	2 209	0	785
Jiné	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>50 005</b>	<b>0</b>	<b>1 106</b>

## 2. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování.

### 2.1 Způsob ocenění:

Zásoby - nakupované - pořizovací cenou  
- vytvořené vlastní činností - vlastními náklady

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek  
- nakoupený - pořizovací cenou  
- vytvořený vlastní činností - vlastními náklady

Cenné papíry a podíly (Dlouhodobý fin. majetek)  
- pořizovací cenou, při účetní závěrce jsou podíly ve společnostech přeceněny metodou ekvivalence

Cenné papíry a podíly k obchodování  
- pořizovací cenou, při účetní závěrce byly CP přeceněny na reálnou hodnotu dle kurzu na BCP

### 2.2 Základní druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnovaných do nakupovaných zásob a druhy nákladů zahrnované do cen zásob oceňovaných v úrovni vlastních nákladů:

doprava vlastní i cizí - při pořízení materiálu a zboží nákupem.  
přímé náklady (materiál, služby, výr. režie zahrnující ON, doprava vlastní ) - při ocenění nedokončené výroby  
přímé náklady a výr. režie dle kalkulace - pořízení materiálu a zboží vlastní činností

### 2.3 Podstatné změny způsobu oceňování, postupů odpisování a rozhodující změny účetních postupů v účetním období

Nejsou.

### 2.4 Způsob stanovení opravných položek k majetku a použitý zdroj informace pro jejich kvantifikaci

V účetní závěrce jsou vytvořeny opravné položky k pohledávkám po splatnosti nad 12 měsíců ve výši 100% z nesplacené části a dále k nezajištěným pohledávkám za dlužníky v insolventi. OP nejsou tvořeny k pohledávkám uhrazeným do data sestavení závěrky.

## 2.5 Odpisový plán a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů

- Účetní odpisy se počítají z ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví a to do její výše.
- Dlouhodobý hmotný majetek se odepisuje rovnoměrně měsíčními odpisy podle předpokládané doby životnosti. Přiřazená odpisová sazba je uvedena na kartě dlouhodobého majetku a během užívání se nemění.
- Dlouhodobý hmotný majetek se začne odpisovat již v měsíci zařazení do používání.
- Dlouhodobý nehmotný majetek se odepisuje měsíčními odpisy dle zákona o dani z příjmu.
- Odpisování dlouhodobého majetku končí úplným odepsáním ceny dlouhodobého majetku, kterou je majetek oceněn v účetnictví nebo v měsíci vyřazení (včetně).
- DDHM s pořizovací cenou do 80,-tis.Kč se účtuje na účtu 501 analyticky a je dle interních předpisů evidován v operativní evidenci.
- DDNM s pořizovací cenou menší než 80,-tis. Kč se účtuje na účtu 518 a je dle interních předpisů evidován v operativní evidenci.

## 2.6 Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

- Pohyby na devizových účtech a ve valutových pokladnách jsou přepočítávány dle kurzovního lístku ČNB ke dni uskutečnění účetního případu, zůstatky k rozvahovému dni byly přepočítány kurzem ČNB k 31.3. 2024.
- U krátkodobých vkladů v cizích měnách se účtují kurzové rozdíly průběžně k datu ukončení vkladu dle aktuálního kurzu ČNB.
- Závazky a pohledávky v cizí měně jsou přepočítány kursem ČNB ke dni uskutečnění účetního případu a při úhradě. Neuhrazené jsou k rozvahovému dni přepočteny dle kursu ČNB a rozdíly účtovány výsledkově.

## 3. III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

### 3.1 Popis významných položek pro hodnocení finanční, majetkové a důchodové pozice účetní jednotky

Hospodářský výsledek konsolidovaného celku je podstatně ovlivněn odpisem kladného konsolidačního rozdílu, který za r. 2023H činí 106 523 tis. Kč. Rozvahový koncový stav konsolidačního rozdílu netto činí k 31.3.2024 částku 622 898 tis. Kč.

Ve sledovaném účetním období r. 2023H nejvýznamnější výnosovou položkou jsou Tržby z prodeje výrobků a služeb, které byly dosaženy v objemu 8 331 mil. Kč. Oproti minulému roku konsolidované Tržby vrostly o 19,1% (6 996 mil.).

Převážná část daňové povinnosti společností holdingu účtována formou rezervy, byla přeúčtována k 31.3.2024 na stranu dal úč. 341 jako snížení pohledávky vůči FÚ (v souladu s legislativou platnou od 1.1.2012).

Odložený daňový závazek je vypočtený z rozdílu mezi účetní a daňovou zůst. cenou dlouhodobého majetku.

Snížení rozvahové položky Základní kapitál z 2 656 000 Kč k 31.3.2017 na současných 2 499 862 Kč bylo způsobeno tím, že enteria skrze f. TD invest\_Cheper vlastní z 5,8787% sama sebe (f. Cheper vlastní 18,133% akcií enteria a enteria vlastní 32,42% f. Cheper). V rámci konso úprav tak došlo k vyloučení vlastních akcií (snížení Základního kapitálu) oproti vyloučení finanční investice f. Cheper.

Údaje ve Výkazu zisku a ztráty jsou udávány za účetní období trvající **od 1.4.2023 – 31.3.2024**, pouze u několika společností (viz bod 1.2.2) jsou **za období kalendářního roku 2023**, rozdíl způsobený posunem účetních období je v celkovém objemu nevýznamný.

### 3.2 Popis významných událostí, které nastaly v období mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky.

Společnost enteria a.s. v dubnu 2024 odkoupila 100% podíl na základním kapitálu společnosti **KABEL s.r.o.**, se sídlem v Chabařovicích, která se zabývá dodávkami elektromontážních prací, zejména trakcí na dráze. Jedná se o dodavatele specializovaných prací a dodávek, který doplní portfolio skupiny pro drážní trh.

Společnost DEPRO Real s.r.o. v dubnu 2024 dokončila 2. etapu významného **developerského projektu PROKOPKA v Pardubicích** a zahájila prodej bytových jednotek pro tuto etapu. Tento projekt byl finančně zajišťován mateřskou společností.

V květnu 2024 společnost enteria a.s. odkoupila v Hradci Králové **dva významné areály nemovitostí**, které se nachází severně od hlavního nádraží v Hradci Králové o celkové rozloze 43 tis. m<sup>2</sup>.

Společnost enteria a.s. poskytla v červnu 2024 v souvislosti s nárůstem hospodářské činnosti dceřiné společnosti **REVIS Praha s.r.o.** jako kapitálové posílení této společnosti příplatek mimo základní kapitál ve výši 25 mil. Kč.

V říjnu 2024 byla společnosti Hrochostroj a.s. předána nová **nákladní lokomotiva typu Effishunter** řady 744 vybavená ETCS systémem.

V listopadu 2024 došlo k předání staveniště a zahájení výstavby infrastruktury **bytového developerského projektu Hodinářka v Přelouči**, výstavba 1 etapy bytových domů bude zahájena březnu 2025.

Dále v listopadu 2024 vydal Krajský soud v Hradci Králové **usnesení o výmazu společnosti PASO Brno v likvidaci a.s.**

Dále společnost enteria a.s. v listopadu 2024 vydražila **část areálu bývalé firmy FANS v Hlinsku** včetně velké skladovací haly, areál bude sloužit jako zázemí pro stále se rozvíjející společnost INSTAV Hlinsko a.s..

V únoru 2025 odkoupila použitou **traťovou strojní podbiječku výrobce Plasser und Theurer** v rámci záměru obnovy strojního parku provozovatele drážních strojů HROCHOSTROJ a.s..

V záležitosti výše uvedeného **daňového řízení týkajícího se srážkové daně** (z vyplacených dividend) za období kalendářního roku 2016, žalovaný OFŘ požádal v červnu 2024 Krajský soud o zastavení řízení z důvodu, že OFŘ zahájil přezkumné řízení, v rámci kterého zamýšlí provést pro nezákonný postup opravu svého vadného rozhodnutí, když OFŘ v rámci zamítnutí odvolání nepřihlédl k námitkám společnosti týkajících se výpočtu daňové povinnosti k předmětné dani za období roku 2016, což chce nyní napravit. Rozhodnutím ze dne 11.6.2024 Krajský soud soudní řízení zastavil po dobu běhu přezkumného řízení. Společnost požádá soud, aby pokračoval bez ohledu na zahájené přezkumné řízení v soudním řízení, neboť tato otázka není klíčovou spornou záležitostí.

Na základě již uzavřených smluv a záměrů jednotlivých dceřiných firem skupiny enteria je po aktualizaci výhledu základním plánem skupiny pro HR2024/2025 dosáhnout nekonsolidovaných tržeb na úrovni 10,4 mld. Kč a zisku před zdaněním 550 mil. Kč.

Pro HR2025/2026 je základním záměrem skupiny enteria dosáhnout nekonsolidovaných tržeb na úrovni 10,5 mld.Kč a zisku před zdaněním 500 mil.Kč.

*Příloha ke konsolidované účetní závěrce k 31. 3. 2024*  
**enteria a.s.**

### 3.3 Hmotný a nehmotný majetek

#### 3.3.1 Rozpis hlavních skupin hmotného a nehmotného majetku k 31.3.2024 (tis. Kč)

	Poř. cena	Oprávky	ZC
Zřizovací výdaje	40	40	0
Software	71 651	55 241	16 410
Ocenitelná práva	4 377	3 288	1 089
Pozemky	168 452	0	168 452
Budovy a stavby	786 865	207 101	579 764
Stroje a zařízení	1 273 147	556 112	717 035
Dopravní prostředky	733 057	481 084	251 973
Výp. technika, přístroje	34 845	24 970	9 875
Inventář	109 793	65 848	43 945
Ostatní	159 195	25 264	133 931
Oceňovací rozdíl k nabyt. majetku	3 005	709	2 296
Konsolidační rozdíl	2 130 454	1 507 556	622 898
<b>Celkem</b>	<b>5 474 881</b>	<b>2 927 213</b>	<b>2 547 668</b>

#### 3.3.2 Majetek pronajatý na základě smluv o finančním leasingu k 31.3.2024 (tis. Kč)

Součet nájemného celkem	253 008
Skutečně uhrazeno ke dni uzávěrky	119 374
Budoucí platby do 1 roku	35 292
Budoucí platby po 1 roce	98 342

Pozn.: většina smluv o finančním leasingu je uzavřena mezi enterií a jejími dceřinými firmami

#### 3.3.3 Hlavní přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku podle tříd (brutto)

Druh majetku	PS	přírůstky	úbytky	KS
Zřizovací výdaje	40	0	0	40
Software	70 138	2 735	1 222	71 651
Ocenitelná práva	4 377	0	0	4 377
Pozemky	143 634	24 818	0	168 452
Budovy a stavby	749 366	38 272	773	786 865
Stroje a zařízení	1 051 206	297 338	75 397	1 273 147
Dopr. prostředky	703 793	66 463	37 199	733 057
Výpočetní technika	29 200	6 830	1 185	34 845
Inventář	109 832	1 386	1 425	109 793
Ostatní	318 927	60 813	220 545	159 195
Oceňovací rozdíl k nabyt. majetku	-5 869	0	-8 874	3 005
Konsolidační rozdíl	2 070 828	59 626	0	2 130 454
<b>Celkem</b>	<b>5 245 472</b>	<b>558 281</b>	<b>328 872</b>	<b>5 474 881</b>

## Příloha ke konsolidované účetní závěrce k 31. 3. 2024

### enteria a.s.

#### 3.3.4 Souhrnná výše majetku, který není uveden v rozvaze společnosti (drobný hmotný a nehmotný majetek vedený pouze v operativní evidenci – odhad ceny) k 31.3.2024 (tis. Kč)

Drobný dlouhodobý majetek	69 677
Z toho drobný hmotný majetek	63 945

#### 3.3.5 Majetek, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví

Tržní ocenění majetku pořízeného odkupem po ukončení leasingu je vyšší než ocenění v účetnictví o **19 530 tis.Kč** (odhad).

### 3.4 Pohledávky

	k 31.3.2024 (tis. Kč)
pohledávky po lhůtě splatnosti 180 dní celkem	237 387
pohledávky k podnikům ve skupině (vyloučeno při konsolidaci)	842 831
pohledávky z obch. styku se splatností delší než 5 let	66 132

### 3.5 Vlastní kapitál

#### 3.5.1 Přehled o změnách vlastního kapitálu

(po vyloučení podílů a konsol. rozdílů, bez menšinových podílů)

	PS	zvýšení	snížení	KS
ZK zapsaný v OR	2 499 862	0	0	2 499 862
Ážio a kapitálové fondy	-16 568	0		-16 568
Fondy ze zisku	169 818	0	2 105	167 713
Zisk / ztráta minulých úč. obd.	874 212	307 765	34 528	1 147 449
Zisk/ztráta za účetní obd.	310 983	484 744	310 983	484 744
<b>Celkem VK</b>	<b>3 838 307</b>	<b>792 509</b>	<b>347 616</b>	<b>4 283 200</b>

#### 3.5.2 Základní kapitál, počet a druh akcií (podílů) v nominální hodnotě

Druh akcií	Počet	Hodnota v Kč	Zákl. kapitál	Z toho enteria
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	8 300	40 000	332 000 000	
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	540	1 000	540 000	
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	450	10 000	4 500 000	
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	11 790	100 000	1 179 000 000	
prioritní akcie na jméno v listinné podobě	660	1 000	660 000	
prioritní akcie na jméno v listinné podobě	540	10 000	5 400 000	
prioritní akcie na jméno v listinné podobě	11 339	100 000	1 133 900 000	
<b>enteria a.s.</b>			<b>2 656 000 000</b>	
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	500	1 000	500 000	500 000
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	110	10 000	1 100 000	1 100 000
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	67	100 000	6 700 000	6 700 000
<b>Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</b>			<b>8 300 000</b>	<b>8 300 000</b>
kmenové na majitele	359	100 000	35 900 000	35 900 000

Příloha ke konsolidované účetní závěrce k 31. 3. 2024

**enteria a.s.**

kmenové na majitele	10	10 000	100 000	100 000
<b>BERTH a.s.</b>			<b>36 000 000</b>	<b>36 000 000</b>
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	123	100 000	12 300 000	12 300 000
<b>KVIS Pardubice a.s.</b>			<b>12 300 000</b>	<b>12 300 000</b>
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	2 000	1 000	2 000 000	2 000 000
<b>MARHOLD a.s.</b>			<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	2 000	1 000	2 000 000	2 000 000
<b>INSTAV Hlinsko a.s.</b>			<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
obchodní podíl			5 200 000	5 200 000
<b>DEPRO REAL s.r.o.</b>			<b>5 200 000</b>	<b>5 200 000</b>
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	100	40 000	4 000 000	4 000 000
<b>Hroší stavby Morava a.s.</b>			<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	120	100 000	12 000 000	6 000 000
<b>Duchcovská svařovna, a.s. (50%)</b>			<b>12 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
akcie na jméno v listinné podobě	45	200 000	9 000 000	9 000 000
<b>Devon Avenue (100%)</b>			<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
kmenové akcie na jméno v listinné podobě			21 000 000	6 808 200
<b>TD Invest a.s. (32,42%)</b>			<b>21 000 000</b>	<b>6 808 200</b>
kmenové akcie na majitele ve jmenovité hodnotě	66	100 000	6 600 000	1 498 200
<b>ADRŠPACH REAL a.s. (22,70%)</b>			<b>6 600 000</b>	<b>1 498 200</b>
kmenové akcie na majitele ve jmenovité hodnotě	22	100 000	2 200 000	499 400
<b>ADRŠPACH DUAL a.s. (22,70%)</b>			<b>2 200 000</b>	<b>499 400</b>
obchodní podíl			2 697 000	1 888 000
<b>Enteria Arabian Ltd. (70%)</b>			<b>2 697 000</b>	<b>1 888 000</b>
akcie na jméno v zaknihované podobě	20	100 000	2 000 000	2 000 000
akcie na jméno v zaknihované podobě	28	1 000 000	28 000 000	28 000 000
<b>HROCHOSTROJ a.s.</b>			<b>30 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
akcie na jméno v listinné podobě			100 000 000	86 280 000
<b>PASO Brno a.s. (86,25%)</b>			<b>100 000 000</b>	<b>86 280 000</b>
obchodní podíl			30 000 000	9 999 999
<b>Obalovna Týniště s.r.o. (33,33%)</b>			<b>30 000 000</b>	<b>9 999 999</b>
obchodní podíl			200 000	200 000
<b>SUPPLEX s.r.o. (100%)</b>			<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
obchodní podíl			314 000	314 000
<b>Toramos, s.r.o. (100%)</b>			<b>314 000</b>	<b>314 000</b>
kmenové akcie na jméno v listinné podobě	9 000	1 000	9 000 000	4 500 000
<b>Obalovna Chvaletice a.s. (50%)</b>			<b>9 000 000</b>	<b>4 500 000</b>
obchodní podíl			400 000	400 000
<b>REVIS - Praha, spol. s r.o. (100%)</b>			<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
obchodní podíl			400 000	400 000
<b>Lovosické inženýrské stavby s.r.o. (100%)</b>			<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
obchodní podíl			200 000	200 000
<b>PEDASTA dopravní stavby, s.r.o. (100%)</b>			<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
obchodní podíl			100 000	100 000
<b>DEPRO HODINÁŘKA s.r.o. (100%)</b>			<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
obchodní podíl			100 000	100 000
<b>DEPRO U KOMÍNA s.r.o. (100%)</b>			<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
obchodní podíl			100 000	100 000
<b>DEPRO BARTOŇOVA s.r.o. (100%)</b>			<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

## Příloha ke konsolidované účetní závěrce k 31. 3. 2024

### enteria a.s.

obchodní podíl			200 000	200 000
<b>SARA HRANICE s.r.o. (100%)</b>			<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

K datu 31.3.2024 nejsou evidovány žádné nesplacené CP a podíly.

### 3.6 Závazky

	k 31.3.2024 (tis. Kč)
Závazky po lhůtě splatnosti nad 180 dnů celkem	56
Závazky k podnikům ve skupině (vyloučeno při konsolidaci)	842 831
Závazky na SP a ZP	26 288
závazky z obch. styku se splatností delší než 5 let	38 414

Konsolidované společnosti neměly k závěrkovým datům závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, závazky veřejného zdravotního pojištění, ani daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů po lhůtě splatnosti.

#### 3.6.1 Závazky, které nejsou vedeny v účetnictví, popřípadě další odhadnutá rizika, na která nebyla vytvořena v účetnictví rezerva

Společnost enteria a.s. poskytla ručitelství prohlášení za závazky dceřiné společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. ve prospěch ČSOB a.s. z titulu uzavřených smluv o poskytnutí závazkových limitů až do celkové výše 725 mil. Kč, dále dceřiné společnosti REVIS – Praha, spol. s r.o. ve výši 15 mil. Kč a společnosti PEDASTA dopravní stavby, s.r.o. ve výši 10 mil. Kč. Dceřiné společnosti MARHOLD a.s. z titulu uzavřených smluv o poskytnutí závazkových limitů poskytla enteria a.s. ručitelství prohlášení ve prospěch KB a.s. v celkové výši 120 mil. Kč

Celkem závazkové linky firmy enteria a.s. na čerpání bankovních záruk a úvěrů k rozvahovému dni činily u ČSOB a.s. limit ve výši 300 mil. Kč a u UniCredit Bank Czech Republic a.s. limit ve výši 400 mil. Kč.

Stav vydaných bankovních záruk a příslibů z linky enteria a.s. k 31. 3. 2024 je podle jednotlivých společností následující:

Údaje v mil. Kč	Výše bank. Záruk k 31. 3. 2023	Výše bank. záruk k 31. 3. 2024
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	129,0	129,9
MARHOLD a.s.	126,4	143,2
Hroší stavby Morava a. s.	42,7	97,1
KVIS Pardubice a.s.	39,2	30,5
INSTAV Hlinsko a.s.	10,9	12,5
Enteria Arabian Ltd*	18,0	19,4
HROCHOSTROJ a.s.	9,7	4,8
Toramos s.r.o.	0	0
enteria a.s.	0	0
Revis Praha, s.r.o.	3,4	0
PRODIN a.s.	0	0,1
INSTAV a.s.	0	0,1
PEDASTA, s.r.o.	0	7,1
<b>CELKEM</b>	<b>379,0</b>	<b>444,7</b>

\*Poznámka k tabulce: meziroční změna výše záruk je pouze vlivem vývoje kurzu USD.



## Příloha ke konsolidované účetní závěrce k 31. 3. 2024

### enteria a.s.

Za společnost Chládek a Tintěra Pardubice a.s. vydaly jednotlivé bankovní ústavy bankovní záruky a přísliby úvěru ve výši 726 103 tis. Kč ve prospěch třetích osob, tj. zadavatelů veřejných soutěží a tendrů a objednatelů dle smlouvy o dílo v těchto výších:

- ČSOB: 249 031 tis. Kč (bankovní záruky), 1 967 tis. Kč (příslib BZ)
- Komerční banka: 333 085 tis. Kč (bankovní záruky), 62 770 tis. Kč (přísliby úvěru),
- UniCreditBank: 101 062 tis. Kč (bankovní záruky).
- Euler Hermes: 173 043 tis. Kč (pojistné záruky)

Z toho dlouhodobé bankovní záruky nad pět let činí celkem částku 62 219 tis. Kč.

Společnost má zajištěny dlouhodobé bankovní záruky u Komerční banky a.s. zástavním právem k finanční hotovosti na bankovním účtu ve výši 7 738 tis. Kč.

Vydané bankovní záruky ČSOB jsou zajištěny ručitelským prohlášením mateřské společnosti enteria a.s.

Dlouhodobé bankovní záruky u ČSOB jsou zajištěny zástavním právem k finanční hotovosti na bankovním účtu výši 21 347 tis. Kč.

#### Úvěry (v tis. Kč)

enteria_Druh úvěru	Společnost	Splatnost	Celková výše jistiny	Splaceno	Zbývá uhradit
6/2019 Úvěr na nákup a refinancování nákupu movitých věcí č. 587/19-120	UniCredit Bank a.s.	09/2027	90 000	48 000	42 000
5/2021 Úvěr na nákup a refinancování nákupu movitých věcí č. 332/21-120	UniCredit Bank a.s.	12/2027	80 000	50 000	30 000
11/2022 Úvěr na nákup a refinancování nákupu movitých věcí č. 7124257 (čistička MATISA)	ČSOB Leasing a.s.	11/2032	133 618	16 187	117 431

KVIS Pardubice_Druh úvěru	Společnost	Splatnost	Celková výše	Splaceno	Zbývá uhradit
Úvěr č. 7026060 na nákup a refinancování nákupu rypadla kol. Cat (tis. Kč)	ČSOB Leasing a.s.	30.06.2025	4 464	3 326	1 138
Úvěr č. 7031359 na nákup a refinancování nákupu rypadla pás. Cat (tis. Kč)	ČSOB Leasing a.s.	21.10.2025	4 380	2 967	1 413
Úvěr č. 90040045 ZRÚST ZPT 21 Tandemový	Raiffeisen - Leasing, s.r.o.	21.01.2027	590	205	385

Hrochostroj_Druh úvěru	Společnost	Splatnost	Celková výše (tis Kč)	Splaceno (tis. Kč)	Zbývá uhradit (tis. Kč)
Úvěry na movité věci	ČSOB Leasing	09/2028	12 077	6 449	5 628
Investiční úvěr	enteria a.s.	06/2026	25 380	19 035	6 345
Investiční úvěr	enteria a.s.	12/2026	14 460	10 000	4 460
Investiční úvěr	enteria a.s.	04/2034	63 000	15 630	47 370

### 3.7 Zákonné a ostatní rezervy

	rok 2023H (tis. Kč)			
	Poč. stav	tvorba	čerpání	Koneč. stav
Rezerva	k 31.3.2023			k 31.3.2024
- na opravy DHM	0	0	0	0
- daň z příjmu	13 233	134 333	121 359	26 207
- na garanční opravy	32 573	22 668	3614	51 627
- na budoucí náklady	199 945	89 233	87308	201 870
- na náklady uz. zak.	181 999	319 487	337 745	163 741
<b>Celkem</b>	<b>427 750</b>	<b>565 721</b>	<b>550 026</b>	<b>443 445</b>

### 3.8 Výnosy z běžné činnosti

Výnosy z běžné činnosti podle hlavní činnosti podniku v členění na tuzemsko a zahraničí po vyloučení vzájemných plnění:

druh výnosu	rok 2023H (tis. Kč)	
	tuzemsko	zahraničí
Služby	8 011 322	6 274
Výrobky	313 173	
Prodej zboží	13 967	2
Prodej majetku	21 048	16 765
Prodej materiálu	54 105	26
Ostatní provozní výnosy	-8 299	0
Výnosy z dlouh. fin. majetku	3 664	0
Úroky	68 681	0
Ostatní finanční výnosy	10 832	77
<b>CELKEM</b>	<b>8 488 493</b>	<b>23 144</b>

### 3.9 Charakter a obchodní účel operací účetní jednotky

Rizika a užítky plynoucí z charakteru a obchodního účelu operací účetní jednotky jsou přiměřené povaze předmětu činnosti účetní jednotky.

Transakce se spřízněnými osobami jsou běžné subdodavatelské obchodní vztahy, které byly uzavírány za běžných tržních podmínek.

#### 4. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

	k 31.3.2023 v tis. Kč	k 31.3.2024 v tis. Kč
Peníze v hotovosti a ceniny	7 142	9 244
Účty v bankách	1 068 150	1 471 144
Debetní zůstatek běžného účtu zahrnutý v běžných bank. úvěrech		
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku		
<b>Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem</b>	<b>1 075 292</b>	<b>1 480 388</b>

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

Poznámka: Pokud se jednotlivé v příloze obecně uváděné informace účetní jednotky v účetním období netýkají nebo jsou nevýznamné, je příslušná pasáž přílohy vypuštěna.

Přílohu ke konsolidované účetní závěrce zpracoval: Ing. Jiří Hes

Dne: 5. února 2025

Podpis statutárního orgánu konsolidující účetní jednotky

Ing. Martin Kvirenc v.r.  
předseda představenstva

**Zpráva  
nezávislého auditora  
o ověření konsolidované účetní  
závěrky  
k 31. 3. 2024**

**společnosti  
enteria a.s.**

zprávu předkládá:

**SYSTEMA AUDIT a.s.**

**číslo auditorského oprávnění 237**

**Sukova 1935**

**530 02 Pardubice**

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionářům společnosti enteria a.s.

### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky obchodní společnosti enteria a.s., sídlo: Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ: 275 37 790 (dále také Společnosti“) a jejích dceřiných společností (dále také „Skupina“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31.3.2024, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.3.2024, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.3.2024 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Skupině jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

**Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Skupiny k 31.3.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.3.2024 v souladu s českými účetními předpisy.**

### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Skupině nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případně

nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Skupině, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### ***Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za konsolidovanou účetní závěrku***

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Skupina schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Skupiny nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

### ***Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Skupiny relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Skupiny nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Skupina ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetních jednotek zahrnutých do Skupiny a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Zodpovídáme za řízení auditu Skupiny, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce je naší výhradní odpovědností.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

SYSTEMA AUDIT a.s.

Sukova 1935, Pardubice

číslo auditorského oprávnění 237

ing. Daniel Čížek, v.r.

číslo auditorského oprávnění 1868

v Pardubicích dne 13.3.2025